

Sandnes 28.05.18

Til Sandnes Ulf v/ Morten Lende

## **Merknader til nabovarsel vedrørende anleggsvei gjennom Smeaheia**

14. mai vedtok bystyret at Sandnes Ulf må byggemelde anleggsvei til ØsterHus Arena jm.f. plan og bygningsloven §20.1. Det innebærer det blant annet å sende ut nabovarsel. Smeaheia skole, som vil bli kraftig berørt av anleggsvei og bygging av nytt stadion, har ikke mottatt nabovarsel. Noe vi mener er et brudd på plan og bygningslovens krav om nabovarsel. Rektor har bedt om utsettelse, men fått mail fra Sandnes Ulf v/ Morten Lende som mener skolen har fått tilstrekkelig informasjon til å uttale seg og derfor må forholde seg til en frist satt til 30. mai. Vi er overrasket over denne holdningen, som på ingen måte bidrar til å skape verken begeistring for prosjektet eller en god dialog. Det er blant annet helt ny informasjon for skolen at deler av turstien skal gå gjennom skolegården.

### **Her er våre foreløpige merknader:**

FAU og SU ved Smeaheia har tidligere signalisert stor bekymring ved å bruke Solaveien, og friområdet forbi Ormaskogen barnehage og rundt Smeaheia skole som anleggsvei til ØsterHus Arena. Traseen påvirker mange hundre barns skolevei morgen og ettermiddag.

Kommunalsjef Leif Ims er sitert i media på at barnetråkk er tatt hensyn til i alle traseer som er vurdert, men på FAU-møte 8.mai kom det frem at siste barnetråkk i Smeaheia ble gjennomført i 2000. Det er før skolen ble bygget i 2001. Antall barn i Smeaheia har økt betraktelig siden den gang. FAU og SU reagerer kraftig på at ikke barnetråkk er en del av ROS-analysen som ligger til grunn for valg av trase.

Vi er kjent med at Stangeland bydelsutvalg har gjort stikkprøver i datamaterialet i analysen og funnet konkrete feil; for eksempel vegbredde og ulykkesfrekvens. Det kan stilles spørsmål ved valg av kriterier i risikoanalysen og vektingen av risikoparameterne. I ROS-analysen er for eksempel støy vektet likt som påkjørsel av myke trafikanter. Noe vi stiller oss undrende til. Barnas sikkerhet må komme først. FAU og SU ber om det gjennomføres en ny ROS-analyse av alle seks alternativer, der også et oppdatert barnetråkk for Smeaheia blir tatt med i vurderingen. ROS-analysen bør gjennomføres av en ekstern og uavhengig part.

Dersom ny ROS analyse/ oppdatert barnetråkk viser at det er mest hensiktsmessig å legge anleggsveien tett opp mot to skoler og to barnehager, vil FAU fremme flere sikkerhetskrav. Blant annet stopp i anleggstrafikk ved skole start/slutt og kontinuerlig vakthold.

Vi er orientert om at det i nabovarselet til Smeaheia og Ormaskogen barnehage er vedlagt et kart som viser at turstien forbi Smeaheia skole skal flyttes slik at den går gjennom skolegården. Vi stiller oss undrende til at syklistene og turgåere med hund skal passere gjennom skolegården der flere hundre barn leker store deler av dagen. Hvilke vurderinger er gjort rundt et slikt valg? Vi mener dette eventuelt vil pålegge skolen ekstra vakthold i friminuttene. Noe som betyr mindre ressurser til andre ting.

Vi forventer at det opprettes tett dialog med FAU og SU i den videre prosessen uavhengig av hvor anleggsveien legges. Byggingen av ØsterHus Arena vil uansett ha stor påvirkning på skolehverdagen til alle de 394 elevene ved Smeaheia skole, ettersom skoleområdet kan bli utsatt for betydelige mengder støy og støv i byggeperioden. Vi forventer at utbygger vil gjøre utbyggingen så skånsom som mulig for elever og ansatte ved Smeaheia skole. FAU og SU ber innstendig om at dere setter barns sikkerhet først i byggingen av nytt stadion.

Hilsen FAU-leder Knut Braut og SU-leder Jorunn Skjoldal



